



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 001-Rec</b>
--------------------------	---------------------

### USAGES AUTORISÉS

GROUPE D'USAGES / H - HABITATION		Isolé	Jumelé	En rangée
----------------------------------	--	-------	--------	-----------

H5	Résidence de villégiature			
----	---------------------------	--	--	--

GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS	
---	--

R2	Plein air et récréation extensive
----	-----------------------------------

### USAGES PARTICULIERS

#### Spécifiquement autorisés

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 2 - Mixte, public et récréatif
Type d'entreposage	

RÈGLEMENT NO \_\_\_\_\_ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN

**ZONE 001-Rec**



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 002-Rec</b>
--------------------------	---------------------

### USAGES AUTORISÉS

#### GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS

R2 Plein air et récréation extensive

### USAGES PARTICULIERS

#### Spécifiquement autorisés

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 2 - Mixte, public et récréatif
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 002-Rec</b>



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le \_\_\_\_\_ 2013

**ZONE 003-Cn**

### USAGES AUTORISÉS

#### GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION

F3 Conservation du milieu naturel

### USAGES PARTICULIERS

#### Spécifiquement autorisés

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	1½ étage		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 4 - Rural		
Type d'entreposage			
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN			<b>ZONE 003-Cn</b>



Municipalité de  
Saint-Valérien

**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 004-Cn</b>
--------------------------	--------------------

**USAGES AUTORISÉS**

**GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION**

F3 Conservation du milieu naturel

**USAGES PARTICULIERS**

**Spécifiquement autorisés**

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	1½ étage		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 004-Cn</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 005-F</b>
--------------------------	-------------------

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	
<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>	
H5	Résidence de villégiature
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>	
R2	Plein air et récréation extensive
<b>GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE</b>	
A1	Agriculture sans élevage
<b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>	
F1	Activités forestières
F2	Activités sportives de chasse, de pêche et de piégeage
F3	Conservation du milieu naturel

<b>USAGES PARTICULIERS</b>	
<b>Spécifiquement autorisés</b>	
Une fermette additionnelle à l'habitation selon l'article 82	
Un chenil	

<b>IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Implantation</b>		<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>
Marge de recul avant minimale		9 mètres	
Marge de recul latérale minimale		6,5 mètres	
Marge de recul latérale combinée minimale		15,5 mètres	
Marge de recul arrière minimale		9 mètres	
<b>Dimensions</b>		<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>
Hauteur minimale		-	
Hauteur maximale		2 étages	

<b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	

RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 005-F</b>
---	-------------------



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 006-Cn</b>
--------------------------	--------------------

### USAGES AUTORISÉS

#### GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION

F3 Conservation du milieu naturel

### USAGES PARTICULIERS

#### Spécifiquement autorisés

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	1½ étage		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 006-Cn</b>



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 007-Cn</b>
--------------------------	--------------------

### USAGES AUTORISÉS

#### GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION

F3 Conservation du milieu naturel

### USAGES PARTICULIERS

#### Spécifiquement autorisés

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	1½ étage		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 007-Cn</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 008-F</b>
--------------------------	-------------------

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	
<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>	
H5	Résidence de villégiature
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>	
R2	Plein air et récréation extensive
<b>GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE</b>	
A1	Agriculture sans élevage
<b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>	
F1	Activités forestières
F2	Activités sportives de chasse, de pêche et de piégeage
F3	Conservation du milieu naturel

<b>USAGES PARTICULIERS</b>	
<b>Spécifiquement autorisés</b>	
Une fermette additionnelle à l'habitation selon l'article 82	

<b>IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Implantation</b>		<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale		9 mètres		
Marge de recul latérale minimale		6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale		15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale		9 mètres		
<b>Dimensions</b>		<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale		-		
Hauteur maximale		2 étages		

<b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	

RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 008-F</b>
---	-------------------



Municipalité de  
Saint-Valérien

**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 009-Rec</b>
--------------------------	---------------------

**USAGES AUTORISÉS**

**GROUPE D'USAGES / H - HABITATION**

H5 Résidence de villégiature

**GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS**

R2 Plein air et récréation extensive

**USAGES PARTICULIERS**

**Spécifiquement autorisés**

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 2 - Mixte, public et récréatif
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 009-Rec</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 010-F</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
H5 Résidence de villégiature				
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R2 Plein air et récréation extensive				
<b>GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE</b>				
A1 Agriculture sans élevage				
<b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>				
F1 Activités forestières				
F2 Activités sportives de chasse, de pêche et de piégeage				
F3 Conservation du milieu naturel				

**USAGES PARTICULIERS**

<b>Spécifiquement autorisés</b>
Une ferme additionnelle à l'habitation selon l'article 82
Un chenil

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	9 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	

RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 010-F</b>
---	-------------------



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 011-V</b>
--------------------------	-------------------

### USAGES AUTORISÉS

#### GROUPE D'USAGES / H - HABITATION

H5 Résidence de villégiature

#### GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS

R2 Plein air et récréation extensive

### USAGES PARTICULIERS

#### Spécifiquement autorisés

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	6 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	5,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 011-V</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 012-A</b>
--------------------------	-------------------

<b>USAGES AUTORISÉS</b>				
<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
<b>GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE</b>				
A1 Agriculture sans élevage				
A2 Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur				
A3 Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur				
<b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>				
F1 Activités forestières				

<b>USAGES PARTICULIERS</b>
<b>Spécifiquement autorisés</b>

<b>IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

<b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 012-A</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 013-Af</b>
--------------------------	--------------------

**USAGES AUTORISÉS**

<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
<b>GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE</b>				
A1 Agriculture sans élevage				
A2 Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur				
A3 Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur				
<b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>				
F1 Activités forestières				

**USAGES PARTICULIERS**

<b>Spécifiquement autorisés</b>
Un chenil

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>			
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	

RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 013-Af</b>
---	--------------------



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 015-Af</b>
--------------------------	--------------------

**USAGES AUTORISÉS**

**GROUPE D'USAGES / H - HABITATION**

	Isolé	Jumelé	En rangée
--	-------	--------	-----------

H4	Maison mobile ou unimodulaire		
----	-------------------------------	--	--

H5	Résidence de villégiature		
----	---------------------------	--	--

**GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE**

A1	Agriculture sans élevage		
----	--------------------------	--	--

A2	Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur		
----	--	--	--

A3	Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur		
----	---	--	--

**GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION**

F1	Activités forestières		
----	-----------------------	--	--

**USAGES PARTICULIERS**

**Spécifiquement autorisés**

Un chenil
-----------

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
--------------	----------------	----------------------	--

Marge de recul avant minimale	9 mètres		
-------------------------------	----------	--	--

Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
----------------------------------	------------	--	--

Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
---	-------------	--	--

Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
---------------------------------	----------	--	--

Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
------------	----------------	----------------------	--

Hauteur minimale	-		
------------------	---	--	--

Hauteur maximale	2 étages		
------------------	----------	--	--

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
------------------	----------------

Type d'entreposage	
--------------------	--

RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 015-Af</b>
---	--------------------



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 016-A</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
H4 Maison mobile ou unimodulaire				
<b>GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE</b>				
A1 Agriculture sans élevage				
A2 Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur				
A3 Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur				
<b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>				
F1 Activités forestières				

**USAGES PARTICULIERS**

<b>Spécifiquement autorisés</b>
Un dépôt à neige

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	

RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 016-A</b>
---	-------------------



Municipalité de  
Saint-Valérien

**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 017-V</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

**GROUPE D'USAGES / H - HABITATION**

H5 Résidence de villégiature

**GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS**

R2 Plein air et récréation extensive

**USAGES PARTICULIERS**

**Spécifiquement autorisés**

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	6 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	5,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 017-V</b>



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 018-V</b>
--------------------------	-------------------

### USAGES AUTORISÉS

#### GROUPE D'USAGES / H - HABITATION

H5 Résidence de villégiature

#### GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS

R2 Plein air et récréation extensive

### USAGES PARTICULIERS

#### Spécifiquement autorisés

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	6 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	5,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 018-V</b>



Municipalité de  
Saint-Valérien

**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 019-V</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

**GROUPE D'USAGES / H - HABITATION**

H5 Résidence de villégiature

**GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS**

R2 Plein air et récréation extensive

**USAGES PARTICULIERS**

**Spécifiquement autorisés**

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	6 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	5,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 019-V</b>



Municipalité de  
Saint-Valérien

**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 020-V</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
H5 Résidence de villégiature				
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R2 Plein air et récréation extensive				

**USAGES PARTICULIERS**

<b>Spécifiquement autorisés</b>
---------------------------------

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	6 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	5,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	

<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 020-V</b>
--	-------------------



Municipalité de  
Saint-Valérien

**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 021-V</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
H5 Résidence de villégiature				
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R2 Plein air et récréation extensive				

**USAGES PARTICULIERS**

<b>Spécifiquement autorisés</b>

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	6 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	5,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	

<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 021-V</b>
--	-------------------



## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 022-F</b>
--------------------------	-------------------

### USAGES AUTORISÉS

GROUPE D'USAGES / H - HABITATION		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
H4 Maison mobile ou unimodulaire				
H5 Résidence de villégiature				
GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS				
R2 Plein air et récréation extensive				
GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE				
A1 Agriculture sans élevage				
GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION				
F1 Activités forestières				
F2 Activités sportives de chasse, de pêche et de piégeage				
F3 Conservation du milieu naturel				

### USAGES PARTICULIERS

#### Spécifiquement autorisés

Une fermette additionnelle à l'habitation selon l'article 82

Un chenil

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	9 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 022-F</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 023-F</b>
--------------------------	-------------------

<b>USAGES AUTORISÉS</b>				
<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
H4 Maison mobile ou unimodulaire				
H5 Résidence de villégiature				
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R2 Plein air et récréation extensive				
<b>GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE</b>				
A1 Agriculture sans élevage				
<b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>				
F1 Activités forestières				
F2 Activités sportives de chasse, de pêche et de piégeage				
F3 Conservation du milieu naturel				

<b>USAGES PARTICULIERS</b>	
<b>Spécifiquement autorisés</b>	
Une fermette additionnelle à l'habitation selon l'article 82	
Un chenil	

<b>IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	9 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

<b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	
<b>ZONE 023-F</b>	



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 024-Af</b>
--------------------------	--------------------

**USAGES AUTORISÉS**

<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
<b>GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE</b>				
A1 Agriculture sans élevage				
A2 Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur				
A3 Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur				
<b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>				
F1 Activités forestières				

**USAGES PARTICULIERS**

<b>Spécifiquement autorisés</b>
---------------------------------

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	9 mètres	20 mètres lorsque le terrain est adjacent au rang IV	
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 024-Af</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 025-A</b>
--------------------------	-------------------

<b>USAGES AUTORISÉS</b>				
<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
H4 Maison mobile ou unimodulaire				
<b>GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE</b>				
A1 Agriculture sans élevage				
A2 Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur				
A3 Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur				
<b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>				
F1 Activités forestières				

<b>USAGES PARTICULIERS</b>	
<b>Spécifiquement autorisés</b>	
Une tour de télécommunication à titre d'usage principal	
Un établissement d'élevage porcin	
Un chenil	

<b>IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>
Marge de recul avant minimale	9 mètres	20 mètres lorsque le terrain est adjacent au rang IV
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres	
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres	
Marge de recul arrière minimale	6 mètres	
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>
Hauteur minimale	-	
Hauteur maximale	2 étages	

<b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	
<b>ZONE 025-A</b>	



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 026-A</b>
--------------------------	-------------------

<b>USAGES AUTORISÉS</b>				
<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
<b>GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE</b>				
A1 Agriculture sans élevage				
A2 Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur				
A3 Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur				
<b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>				
F1 Activités forestières				

<b>USAGES PARTICULIERS</b>	
<b>Spécifiquement autorisés</b>	
Un chenil	
Un établissement d'élevage porcin	

<b>IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

<b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 026-A</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 027-Af</b>
--------------------------	--------------------

**USAGES AUTORISÉS**

<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-

**GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE**

A1 Agriculture sans élevage
A2 Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur
A3 Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur

**GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION**

F1 Activités forestières
--------------------------

**USAGES PARTICULIERS**

<b>Spécifiquement autorisés</b>
Un chenil

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	9 mètres		
Marge de recul latérale minimale	6,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	15,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	

<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 027-Af</b>
--	--------------------



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 028-V</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
H5 Résidence de villégiature				
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R2 Plein air et récréation extensive				
<b>GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION</b>				
F1 Activités forestières				

**USAGES PARTICULIERS**

<b>Spécifiquement autorisés</b>

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	5,5 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	1,5 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	

RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 028-V</b>
---	-------------------



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 101-M</b>
--------------------------	-------------------

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	
<b>GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>	
C1	Services administratifs
C2	Vente au détail et services
C5	Générateur d'entreposage
C8	Commerce reliés aux véhicules motorisés légers
<b>GROUPE D'USAGES / I - INDUSTRIELLE</b>	
I1	Industrie artisanale
I2	Industrie à faible impact
<b>GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC</b>	
P5	Équipement de sécurité publique

<b>USAGES PARTICULIERS</b>	
<b>Spécifiquement autorisés</b>	

<b>IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Implantation</b>		<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	3,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	9 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>		<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

<b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
Type d'affichage	Type 3 - Commercial et industriel
Type d'entreposage	Types A à E

RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 101-M</b>
---	-------------------



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 102-M</b>
--------------------------	-------------------

<b>USAGES AUTORISÉS</b>				
<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	6	-	-
H2 Habitation avec services communautaires				
H3 Maison de chambres et pension				
<b>GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>				
C1 Services administratifs				
C2 Vente au détail et services				
C3 Restaurant et traiteur				
C6 Hébergement touristique				
<b>GROUPE D'USAGES / I - INDUSTRIELLE</b>				
I1 Industrie artisanale				
<b>GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC</b>				
P1 Services de la santé sans hébergement				
P2 Services de la santé avec hébergement				
P3 Éducation				
P4 Services religieux, culturel et patrimonial				
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R1 Loisirs et récréation intensive				
R2 Plein air et récréation extensive				

<b>USAGES PARTICULIERS</b>
<b>Spécifiquement autorisés</b>

<b>IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	3,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	9 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

<b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
Type d'affichage	Type 2 - Mixte, public et récréatif
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 102-M</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 103-P</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

**GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES**

C1 Services administratifs

**GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS**

R1 Loisirs et récréation intensive

R2 Plein air et récréation extensive

**GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC**

P1 Services de la santé sans hébergement

P2 Services de la santé avec hébergement

P3 Éducation

P4 Services religieux, culturel et patrimonial

P5 Équipement de sécurité publique

**USAGES PARTICULIERS**

**Spécifiquement autorisés**

Un garage de travaux publics (garage municipal)

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	3,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	9 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	3 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage Type 2 - Mixte, public et récréatif

Type d'entreposage Types A à D

RÈGLEMENT NO \_\_\_\_\_ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN

**ZONE 103-P**



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 104-Ha</b>
--------------------------	--------------------

### USAGES AUTORISÉS

GROUPE D'USAGES / H - HABITATION		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	2	-	-
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R2 Plein air et récréation extensive				

### USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisés

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	6 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 1 - Résidentiel
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 104-Ha</b>



Municipalité de  
Saint-Valérien

**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 105-Cn</b>
--------------------------	--------------------

**USAGES AUTORISÉS**

**GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION**

F3 Conservation du milieu naturel

**USAGES PARTICULIERS**

**Spécifiquement autorisés**

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	-		
Marge de recul latérale minimale	-		
Marge de recul latérale combinée minimale	-		
Marge de recul arrière minimale	-		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	7 mètres		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 4 - Rural
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 105-Cn</b>



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 106-Ha</b>
--------------------------	--------------------

### USAGES AUTORISÉS

GROUPE D'USAGES / H - HABITATION		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	2	-	-
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R2 Plein air et récréation extensive				

### USAGES PARTICULIERS

#### Spécifiquement autorisés

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	6 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 1 - Résidentiel
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 106-Ha</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 107-M</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	6	-	-
H2 Habitation avec services communautaires				
H3 Maison de chambres et pension				
<b>GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>				
C1 Services administratifs				
C2 Vente au détail et services				
C3 Hébergement et restauration				
C6 Hébergement touristique				
<b>GROUPE D'USAGES / I - INDUSTRIELLE</b>				
I1 Industrie artisanale				
<b>GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC</b>				
P1 Services de la santé sans hébergement				
P2 Services de la santé avec hébergement				
P3 Éducation				
P4 Services religieux, culturel et patrimonial				
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R1 Loisirs et récréation intensive				
R2 Plein air et récréation extensive				

**USAGES PARTICULIERS**

**Spécifiquement autorisés**

--

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	6 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 2 - Mixte, public et récréatif
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 107-M</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 108-Ha</b>
--------------------------	--------------------

**USAGES AUTORISÉS**

<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	6	-	-
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R2 Plein air et récréation extensive				

**USAGES PARTICULIERS**

<b>Spécifiquement autorisés</b>

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	6 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 1 - Résidentiel
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>ZONE 108-Ha</b>



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 109-Ha</b>
--------------------------	--------------------

### USAGES AUTORISÉS

GROUPE D'USAGES / H - HABITATION		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	1	-
	Nombre maximal de logements	6	2	-
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R2 Plein air et récréation extensive				

### USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisés

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	6 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 1 - Résidentiel
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 109-Ha</b>



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le \_\_\_\_\_ 2013

**ZONE 110-Hx**

### USAGES AUTORISÉS

#### GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS

R2 Plein air et récréation extensive

#### GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION

F3 Conservation du milieu naturel

### USAGES PARTICULIERS

#### Spécifiquement autorisés

### IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	7,5 mètres		
Marge de recul latérale minimale	5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	12 mètres		
Marge de recul arrière minimale	15 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	-		

### AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Type d'affichage	Type 1 - Résidentiel
Type d'entreposage	
Construction et ouverture de rue	Aucune rue ni aucun bâtiment permanent ne peut être construit dans cette zone

RÈGLEMENT NO \_\_\_\_\_ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN

**ZONE 110-Hx**



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 111-M</b>
--------------------------	-------------------

<b>USAGES AUTORISÉS</b>				
<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>		<b>Isolé</b>	<b>Jumelé</b>	<b>En rangée</b>
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	6	-	-
H2 Habitation avec services communautaires				
H3 Maison de chambres et pension				
<b>GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>				
C1 Services administratifs				
C2 Vente au détail et services				
C3 Hébergement et restauration				
C4 Débit d'alcool				
C6 Hébergement touristique				
<b>GROUPE D'USAGES / I - INDUSTRIELLE</b>				
I1 Industrie artisanale				
<b>GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC</b>				
P1 Services de la santé sans hébergement				
P2 Services de la santé avec hébergement				
P3 Éducation				
P4 Services religieux, culturel et patrimonial				
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R1 Loisirs et récréation intensive				
R2 Plein air et récréation extensive				

<b>USAGES PARTICULIERS</b>
<b>Spécifiquement autorisés</b>

<b>IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	6 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

<b>AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
Type d'affichage	Type 2 - Mixte, public et récréatif
Type d'entreposage	
<b>RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN</b>	<b>111-M</b>



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 112-P</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

**GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS**

R2 Plein air et récréation extensive

**GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC**

P3 Éducation

P4 Services religieux, culturel et patrimonial

**USAGES PARTICULIERS**

**Spécifiquement autorisés**

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Implantation</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	3,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	9 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
<b>Dimensions</b>	<b>Norme générale</b>	<b>Normes particulières</b>	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	3 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 2 - Mixte, public et récréatif
Type d'entreposage	

RÈGLEMENT NO \_\_\_\_\_ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN

**ZONE 112-P**



**Municipalité de  
Saint-Valérien**

**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 113-P</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

**GROUPE D'USAGES / H - HABITATION**

H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	1	-	-
H2 Habitation avec services communautaires				

**GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES**

C1 Services administratifs				
----------------------------	--	--	--	--

**GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS**

R1 Loisirs et récréation intensive				
R2 Plein air et récréation extensive				

**GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC**

P1 Services de la santé sans hébergement				
P2 Services de la santé avec hébergement				
P3 Éducation				
P4 Services religieux, culturel et patrimonial				
P5 Équipement de sécurité publique				

**USAGES PARTICULIERS**

**Spécifiquement autorisés**

Un cimetière				
--------------	--	--	--	--

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

Implantation	Norme générale	Normes particulières		
Marge de recul avant minimale	7 mètres			
Marge de recul latérale minimale	3,5 mètres			
Marge de recul latérale combinée minimale	9 mètres			
Marge de recul arrière minimale	6 mètres			
Dimensions	Norme générale	Normes particulières		
Hauteur minimale	-			
Hauteur maximale	3 étages			

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 2 - Mixte, public et récréatif			
Type d'entreposage				

RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 113-P</b>
---	-------------------



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 114-M</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

<b>GROUPE D'USAGES / H - HABITATION</b>				
		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
	Nombre maximal de logements	6	-	-
H2 Habitation avec services communautaires				
H3 Maison de chambres et pension				
<b>GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES</b>				
C1 Services administratifs				
C2 Vente au détail et services				
C3 Hébergement et restauration				
C4 Débit d'alcool				
C6 Hébergement touristique				
<b>GROUPE D'USAGES / I - INDUSTRIELLE</b>				
I1 Industrie artisanale				
<b>GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC</b>				
P1 Services de la santé sans hébergement				
P2 Services de la santé avec hébergement				
P3 Éducation				
P4 Services religieux, culturel et patrimonial				
<b>GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>				
R1 Loisirs et récréation intensive				
R2 Plein air et récréation extensive				

**USAGES PARTICULIERS**

<b>Spécifiquement autorisés</b>

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	6 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 2 - Mixte, public et récréatif
Type d'entreposage	



**ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 115-P</b>
--------------------------	-------------------

**USAGES AUTORISÉS**

**GROUPE D'USAGES / H - HABITATION**

H2 Habitation avec services communautaires

**GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES**

C1 Services administratifs

**GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS**

R1 Loisirs et récréation intensive

R2 Plein air et récréation extensive

**GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC**

P1 Services de la santé sans hébergement

P2 Services de la santé avec hébergement

P3 Éducation

P4 Services religieux, culturel et patrimonial

P5 Équipement de sécurité publique

**USAGES PARTICULIERS**

**Spécifiquement autorisés**

**IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

Implantation	Norme générale	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	3,5 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	9 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme générale	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	3 étages		

**AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Type d'affichage	Type 2 - Mixte, public et récréatif
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>ZONE 115-P</b>



Municipalité de  
Saint-Valérien

## ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

En vigueur le _____ 2013	<b>ZONE 116-M</b>
--------------------------	-------------------

USAGES AUTORISÉS					
GROUPE D'USAGES / H - HABITATION			Isolé	Jumelé	En rangée
H1	Logement	Nombre minimal de logements	1	-	-
		Nombre maximal de logements	6	-	-
H2	Habitation avec services communautaires				
H3	Maison de chambres et pension				
GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES					
C1	Services administratifs				
C2	Vente au détail et services				
C3	Hébergement et restauration				
C6	Hébergement touristique				
GROUPE D'USAGES / I - INDUSTRIELLE					
I1	Industrie artisanale				
GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC					
P1	Services de la santé sans hébergement				
P2	Services de la santé avec hébergement				
P3	Éducation				
P4	Services religieux, culturel et patrimonial				
GROUPE D'USAGES / R – RÉCRÉATION ET LOISIRS					
R1	Loisirs et récréation intensive				
R2	Plein air et récréation extensive				

USAGES PARTICULIERS	
Spécifiquement autorisés	

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
Implantation	Norme génér.	Normes particulières	
Marge de recul avant minimale	7 mètres		
Marge de recul latérale minimale	2 mètres		
Marge de recul latérale combinée minimale	6 mètres		
Marge de recul arrière minimale	6 mètres		
Dimensions	Norme génér.	Normes particulières	
Hauteur minimale	-		
Hauteur maximale	2 étages		

AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
Type d'affichage	Type 2 - Mixte, public et récréatif
Type d'entreposage	
RÈGLEMENT NO _____ SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALÉRIEN	<b>116-M</b>